"Lagedi tee 3b, 9a, 11 ja 11a kinnistute detailplaneering "
OÜ R - KONSULT, lepingu nr. 15/2002

- planeeritav hoonestusala tootmismaal
- planeeritav hoonestusala ärimaal
- planeeritav hoonestusala äri-ja tootmismaal
- planeeritav võimalik maksimaalne hoonealune pind
- planeeritav hoonestusala elamumaal
- planeeritav sõiduteed, juurdepääsuteed, platsid
- planeeritav jalakäijate ala
- olemasolev jalgrada
- planeeritav kergliiklustee
- planeeritav roheala
- Planeeritav MNT poolt välja ehitatav tee
- Planeeritav autoliikluse ala (K-Projekt Aktsiaselts töö nr 15199 "Lagedi tee 3c, 5, 5a, 7 ja 9 kinnistute detailplaneering")
- Planeeritav kergliikluse ala (K-Projekt Aktsiaselts töö nr 15199 "Lagedi tee 3c, 5, 5a, 7 ja 9 kinnistute detailplaneering")
- Planeeritav Maanteeameti poolt rajatav autoliikluse ala (Selektor Projekt OÜ, töö nr P15007)
- Planeeritav Maanteeameti poolt rajatav kergliikluse ala (Selektor Projekt OÜ, töö nr P15007)
- Planeeritav Lagedi tee 3 DP mahus välja ehitatav sõidutee
- Planeeritav Lagedi tee 3 DP mahus välja ehitatav kergliikluse tee
- Planeeritav Lagedi tee 3 DP mahus välja ehitatav kergliikluse tee

Juhul kui kaabel nr 17016 on ehitatud või ehitakse samal ajal, siis kaabel nr 184535 tuleb ühendada jätkumuhviga kaabliga 17016 AHXAMK-W 20kV 3x240Al+35Cu ning mast nr 34 tuleb demonteerida. Jätkumuhv kaitsta poolitatava toruga D160, L_{toru}=3m. Vastasel juhul projekteeritud kaabel 184535 ühendada õhuliiniga.

±0,00=+29,70 Habs

Perspektiivne komplektalajaam nr AJ10736

Perspektiivsed torud nr 6,9,10,12,13 ühendada projekteeritud torudega 35,40,39,44,43

±0,00=+29,50 Habs

Projekteeritud KP maakaabelliin nr 186272 AHXAMK-W 20kV 3x240Al+35Cu $L_{trass/kaabel}$=489/525m, perspektiivses PVC kaitsetorus D160 L_{trass}=114m PVC ning projekteeritud kaitsetorus D160 750N $L_{trass/toru}$=147/147m ja 450N $L_{trass/toru}$=277/278m

Projekteeritud reservtorud 4xD160 nr 39,40,43,44 750N $L_{trass/toru}$=4x147/4x147m ja 450N $L_{trass/toru}$=4x277/4x278m

±0,00=+29,5

TEEKAITSEVÖÖND

Projekteeritud KP maakaabelliin nr 106512 AHXAMK-W 20kV 3x240Al+35Cu $L_{trass/kaabel}$=5/6m, PVC kaitsetorus D160 750N $L_{trass/toru}$=3/3m

Projekteeritud jätkumuhv KP kaablitele nr 106512 AHXAMK-W 20kV 3x240Al+35Cu. Jätkumuhv kaitsta poolitatava toruga D160, L_{toru}=3m

Projekteeritud jätkumuhv KP kaablitele nr 102004 AHXAMK-W 20kV 3x240Al+35Cu. Jätkumuhv kaitsta poolitatava toruga D160, L_{toru}=3m

Olemasolev harukilp HK541

Projekteeritud KP maakaabelliin nr 102004 AHXAMK-W 20kV 3x240Al+35Cu $L_{trass/kaabel}$=7/9m, PVC kaitsetorus D160 750N $L_{trass/toru}$=6/8m

Projekteeritud jätkumuhv KP kaablitele nr 106512 (102004)AHXAMK-W 20kV 3x240Al+35Cu. Jätkumuhv kaitsta poolitatava toruga D160, L_{toru}=3m

Projekteeritud jätkumuhv varem projekteeritud KP kaablitele nr 4818 AHXAMK-W 20kV 3x240Al+35Cu. Jätkumuhv kaitsta poolitatava toruga D160, L_{toru}=3m

Mast nr 33

Demonteeritav KP õhuliin nr 18016 AS-50 L_{trass}=448m ning raudbetoon mastid 5 tk nr 29-33

Mast nr 32

Projekteeritud KP maakaabelliin nr 4818 AHXAMK-W 20kV 3x240Al+35Cu $L_{trass/kaabel}$=129/138m, PVC kaitsetorus D160 1250N $L_{trass/toru}$=13/13m, 750N $L_{trass/toru}$=114/116m

Demonteeritav KP õhuliin nr 4818 AS-50 L_{trass}=168m ning raudbetoon mastid 3 tk nr 31- 33

Mast nr 31

Juhul kui kaabel nr 17016 on ehitatud või ehitakse samal ajal, siis raudbetoonmast nr 28 koos toega demonteerida

Projekteeritud jätkumuhv KP kaablitele nr 4818 (17016) AHXAMK-W 20kV 3x240Al+35Cu. Jätkumuhv kaitsta poolitatava toruga D160, L_{toru}=3m

Ümbertõstetav varem projekteeritud KP maakaabelliin nr 17016 AHXAMK-W 20kV 3x240Al+35Cu. $L_{trass/kaabel}$=2/3m, PVC kaitsetorus D160 450N $L_{trass/toru}$=1/2m

Projekteeritud tõmmitsad 2 tk ol.olevale mastile nr 30

"Jõemäe piirkonna infrastruktuur OSA-1 Tee, liiklus ja teerajatised"
OÜ Keskkonnaprojekt, töö nr. 2208

TINGMÄRGID

OSA-1 Tee, liiklus ja teerajatised

- Kinnistu piir
- Perspektiivne tee telgjoon
- Perspektiivne tee servajooned
- Perspektiivne sõidutee äärekivi 150x300 (h=12 cm)
- Perspektiivne sõidutee äärekivi 150*300 (h=12 cm), mõlemal pool kõrge
- Perspektiivne sõidutee äärekivi 150x300 (h=1 cm)
- Perspektiivne sõidutee äärekivi 150x300 (h=4 cm)
- Perspektiivne põrkepiire
- Perspektiivne sõidutee ab-katend Tüüp 1'
- Perspektiivne parkla ab-katend 'Tüüp 1'
- Perspektiivne kõnnitee ab-katend 'Tüüp 2'
- Perspektiivne kõnnitee ab-katend tugevdatud alusel "Tüüp 3"
- Perspektiivne täringukivi katend 'Tüüp 4'
- Olemasoleva kivisillutis katendi taastamine
- Perspektiivne haljasalade murukatte taastamine
- Varem likvideeritav puittaimestik (AS K-Projekt töö nr 17011, "Väo liiklussõlm")

"Lagedi tee 1 elektrivarustus"
Pluvo Eesti OÜ, töö nr. PL19-19-170 (08.10.20)

- Perspektiivne komplektalajaam
- Perspektiivne kiviparkett komplektalajaama ümber
- Perspektiivne komplektalajaama killustikalus
- Perspektiivne maanduspaigaldis (sh potentsiaalitasandusrõngas)
- Perspektiivne MP maakaabelliin (x-kaablite arv) PVC kaitsetorus
- Perspektiivne KP maakaabelliin (x-kaablite arv) PVC kaitsetorus

"Lagedi tee T17 pumpla elektrivarustus"
Pluvo Eesti OÜ, töö nr. PL19-19-174 (30.07.20)

- Perspektiivne MP maakaabelliin (x-kaablite arv) PVC kaitsetorus
- Perspektiivne jaotuskilp
- Perspektiivne liitumiskilp kordusmaandusega
- Perspektiivne kilbi reaalsuurus ja täpne asukoht

"Peterburi tee 112, 110, 110a/5, Lagedi tee 1f elektrivarustus"
Pluvo Eesti OÜ, töö nr. PL19-19-207

- Perspektiivne KP maakaabelliin (x-kaablite arv) PVC kaitsetorus
- Projekteeritud jaotuskilp
- Projekteeritud liitumiskilp kordusmaandusega
- Projekteeritud kilbi reaalsuurus ja täpne asukoht

OSA-3 Välisvalgustus ja nõrkvoolu välisvõrk Contactus AS
töö nr. 3192

- Perspektiivne tänavavalgustuse kaabel kaablikaitsetorus Ø75, 750 N (X-kaablite arv, liga kaabel eraldi plasttorus)
- Perspektiivne kuumtsingitud koonuseline tänavavavalgustuse mast h=10 m, alumise Ø168 ja tipuga Ø60, konsooliga l=1,0 m otsaga Ø60, paigaldatud jalandisse RBJ-4,5B
- Perspektiivne kuumtsingitud koonuseline ülekäiguraja valgustuse mast h=6 m, alumise Ø138 ja tipuga Ø60, paigaldatud jalandisse RBJ-4B
- Ülekäiguraja valgusti paigaldatud tänavavalgustuse postile, ülekäiguraja valgusti kinnituse adapteriga Valgusti nt. firmalt Philips DigiStreet, BGP761 T25 1xLED94/830, RAL 7035, DW50 - 3000 K, 9400 lm, 57 W, IP66, IK09, optika DM13, korpus helehall, liigingepiirikuga 10 kV, koos kaablivaruga l=11 m, Cu 5x1,5
- Perspektiivne maandur, h=1,5 m
- Perspektiivsed Elektrilevi OÜ kaabelliinid
- Perspektiivne Elektrilevi OÜ jaotus-liitumiskilp
- Perspektiivne 1-avaline sidekanalisatsioon PVC Opto Ø100 kaablikaitsetorudest
- Perspektiivne KKS-2 raudbetoonist pookaev, põhjaplaadiga, vaherõngaga (1-2 tk) + teleskoop, kaevuluuk, kandevõimega 12,5t, ujuv, D125. Kaevu paigaldada 2-kohalised konsoolid ning kronsteinid Tööst välja viidav Telia sidekaabliiin
- Perspektiivne reservtoru AS Loo Elekter kaablile, Ø160, 750 N
- Perspektiivne reservtoru AS Loo Elekter kaablile, Ø110, 750 N Demonteeritav ja utiliseeritavad Loo Elektri madalpinge õhuliin
- Demonteeritavad ja utiliseeritavad Loo Elektri madalpinge rajatised

"Väo liiklussõlm"
K-Projekt AS, töö nr. 17011
ehitusluba nr 1912271-29607

- Varem projekteeritud sõidutee äärekivi betoonist 150x290mm (h=15 cm)
- Varem projekteeritud sõidutee äärekivi betoonist 150x290mm (h=12 cm)
- Varem projekteeritud sõidutee äärekivi 150x290 (h=0 cm)
- Varem projekteeritud sõidutee äärekivi graniidist 150x300mm (h=7,5 cm)
- Varem projekteeritud sõidutee äärekivi graniidist 150x300mm (h=12 cm)
- Varem projekteeritud tee servajooned
- Varem projekteeritud teekattemärgistus
- Varem projekteeritud sõidutee asfaltbetoonist katend Tüüp 4
- Varem projekteeritud sõidutee asfaltbetoonist katend, kahekihiline, Tüüp 5a
- Varem projekteeritud sõidutee asfaltbetoonist katend, ühekihiline mahasõitudel, Tüüp 5b
- Varem projekteeritud sõidutee asfaltbetoonist katend Tüüp 8a
- Varem projekteeritud kergliiklustee asfaltbetoon, Tüüp 6a ja 6b
- Varem projekteeritud haljasalade murukate
- Varem projekteeritud tugevdatud (killustikuga) murukate
- Varem projekteeritud tugipeenar
- Varem projekteeritud taktiilsed plaadid
- Varem projekteeritud betoonplaatidest murukaitseriba
- Varem projekteeritud kivist radade eraldaja ringristmikul
- Varem projekteeritud liiklusmärgi post
- Varem projekteeritud betoonist poolkera
- Varem projekteeritud restkaev
- Varem projekteeritud horisontaal h=0,1 m
- Varem projekteeritud horisontaal h=0,05 m
- Likvideeritav kaugküttetorustik
- Varem projekteeritud välisvalgustuse kaablikaitsetoru, Ø110. Omanik Maanteeamet
- Varem projekteeritud välisvalgustuse kaablikaitsetoru, Ø110. Omanik Tallinna linn
- Varem projekteeritud kaablikaitse toru 750N
- Varem projekteeritud kaablikaitse toru 450N
- Varem projekteeritud kaablikaitse toru paigaldamine kinnisel meetodil
- Varem projekteeritud lahtikäiv kaablikaitsetoru
- Varem projekteeritud ajutine stardi-lõpp kaevik
- Likvideeritav sidevõrgu objekt (sidekanalisatsioon, sidekaabel, sidekaev, sidekapp
- Likvideeritav kp objekt (kaabelliin, õhuliin, õl mast)
- Likvideeritav mp kaabelliin
- Likvideeritav tänavavalgustuse mast
- Varem projekteeritud KP õhuliini mast
- Varem projekteeritud õhuliini masti tugi
- Varem projekteeritud õhuliini masti tõmmits
- Varem projekteeritud välisvalgustuse kaabelliin (X-kaablite arv), omanik Maanteeamet
- Varem projekteeritud välisvalgustuse kaablikaitsetoru, Ø110 klass 750N, omanik Maanteeamet
- Varem projekteeritud tänavavalgusti terasmastil, omanik Maanteeamet
- Varem projekteeritud kahe konsooliga tänavavalgusti terasmastil, omanik Maanteeamet
- Varem projekteeritud tänavavalgusti kõrge energianeeldduvusega terasmastil, omanik Maanteeamet
- Varem projekteeritud kahe konsooliga tänavavalgusti kõrge energianeeldduvusega terasmastil, omanik Maanteeamet
- Varem projekteeritud ülekäiguraja valgusti terasmastil, omanik Maanteeamet

"Peterburi tee 110a/12 puittaimestiku hindamine"
(Grün-E OÜ ,TÖÖ NR. 140920-1)

TINGMÄRGID:

- LOODUSES MITTEEKSISTEERIV PUU

OSA 2 Veevarustus ja kanalisatsiooni välisvõrk

- Perspektiivne reoveekanalisatsioonitorustik
- Perspektiivne sademeveekanalisatsioonitorustik
- Perspektiivne survekanalisatsioonitorustik
- Perspektiivne restkaev
- Perspektiivne kanalisatsiooni kontrollkaev
- Perspektiivne kanalisatsiooni kontrolltoru
- Perspektiivne maakraan/sliber
- Perspektiivne survetorustiku sõlm
- Perspektiivne reoveepumpla
- Perspektiivne lehtpuu (Hõberemmelgas)

"Lagedi tee ringlusveetorustik II etapp"
K-Projekt AS, töö nr. 19190

- Perspektiivne veetoru
- Perspektiivne kinnisel meetodil paigaldatav veetoru
- Perspektiivne kaitsehülss
- Perspektiivne maa-alune hüdrant
- Perspektiivne siibrid veetorudele

- Perspektiivsed projekteeritud objektid (K-Projekt AS töö nr 19044, "Veoautode parkla")
- Perspektiivsed objektid (K-Projekt AS , töö nr 15199 "Lagedi tee 3c, 5, 5a, 7 ja 9 kinnistute detailplaneering", DP042010)
- Varem projekteeritud KP maakaabelliin (x-kaablite arv)
- Varem projekteeritud kaablikaitse toru 750N
- Varem projekteeritud kaablikaitse toru 450N
- Varem projekteeritud välisvalgustuse kaabelliin (X-kaablite arv), omanik Tallinna linn
- Varem projekteeritud välisvalgustuse kaablikaitsetoru, Ø110 klass 750N, omanik Tallinna linn
- Varem projekteeritud kõrgusarv / kõrgusarv äärekivi peal ja all
- Olemasoleva pinna horisontaal
- Varem projekteeritud mulde serv, nõlv ja nõlva kalle
- Varem projekteeritud veetoru
- Varem projekteeritud sademevee kanalisatsiooni
- Varem projekteeritud sademevee kanalisatsiooni (ehitatakse kinnisemeetodiga)
- Varem projekteeritud kanalisatsiooni pumpla, Lagedi 1
- Varem projekteeritud drenaažitoru
- Kaugküttetorustiku rekonstrueeritav drenaažitoru (soojatorustiku tühjendussüsteem)
- Varem projekteeritud kaitsehülss
- Varem projekteeritud tuletõrje hüdrant, orient asukoht
- Varem projekteeritud ajutine stardi-lõpp kaevik, orient 4x8m
- Varem projekteeritud sademeveetoru kindlustus
- Varem projekteeritud kamber, orient DN1500, konstruktiivne lahendus Töövõtja poolt
- Varem projekteeritud kaugküttetorustiku hülss (Lagedi DP jaoks)
- Varem projekteeritud kaugküttetoru Lagedi tee 1 kinnistule
- Varem projekteeritud sidekanalisatsioon
- Varem projekteeritud sidekanalisatsioon DuraMulti 4x14/ 10
- Varem projekteeritud lahtikäiv kaablikaitsetoru sidekaablile
- Varem projekteeritud sidekanalisatsiooni kaev
- Ümbertõstetav valguskaabel
- Varem projekteeritud fooride lülituskilp
- Likvideeritavad objektid

"Olerexi teeninduspaama hoonevälised teed ja tehnovõrgud"
K-Projekt AS, töö nr. 18115

- Perspektiivne veetoru
- Perspektiivne reovee kanalisatsioonitoru
- Perspektiivne reoveekanalisatsiooni survetoru
- Perspektiivne kinnistusisene sademevee kanalisatsioonitoru (katuselt)
- Perspektiivne kinnistu parkla sademevee kanalisatsioonitoru
- Perpsektiivne ringveetoru. Projekteerimise II etapp. K-Projekt AS töö nr 19190 Lagedi tee ringlusveetorustik
- Perspektiivne tuletõrjehüdrant
- Perspektiivne veetoru siiber
- Perspektiivne kanalisatsiooni survetoru siiber
- Perspektiivne kaugküttetorustik
- Perspektiivne kaugküttetorustik kaitsehülss

"Kinnistu osaline puittaimestiku haljastuslik hinnang"
K-Projekt AS, töö nr. 19190

TINGMÄRGID:

- Projekteeritud KP maakaabelliin (x-kaablite arv) PVC kaitsetorus
- Ümbertõstetav KP maakaabelliin (x-kaablite arv) PVC kaitsetorus
- Projekteeritud poolitatav kaablikaitsetoru
- Projekteeritud jätkumuhv KP kaablil
- Projekteeritud KP õhuliini masti tõmmits
- Demonteeritav KP õhuliin
- Demonteeritav mast
- Tööst välja viidav/Demonteeritav MP kaabelliin
- Likvideeritav puu
- Likvideeritav puu
- Olemasolev MP kaabelliin
- Olemasolev KP kaabelliin
- Olemasolev drenaažitoru
- Olemasolev sadeveekanalisatsioon
- Olemasolev sidetrass
- Olemasolev sideõhuliin
- Olemasolev sidekaabel
- Olemasolev aed
- Olemasolev tänavavalgustus
- Krundi piir

- Olemasolev II klassi puu või puude rühm eksplikatsiooni numbriga
- Olemasolev III klassi puu või puude rühm eksplikatsiooni numbriga
- Olemasolev IV klassi puu või puude rühm eksplikatsiooni numbriga
- Olemasolev V klassi puu või puude rühm eksplikatsiooni numbriga

MÄRKUSED:

1. Geodeetilise alusplaanina kasutatakse maa-ala plaani tehnovõrkudega, mis on koostatud Geoport OÜ-poolt (töö nr M20255, detsember 2020). Märkused: koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.
2. Projekteerimisülesanne nr 352720 Peterburi tee 112 ja lähistel võrgu ümberehitus kliendi soovil Lasnamäe linnaosa Tallinn.
3. Perspektiivsest komplektalajaamast AJ10736 paigaldatakse kaabelliin nr 186272 AHXAMK-W 20kV 3x240Al+35Cu kuni mastini nr 30 Lagedi tee 3b kinnistul. Mast nr 30 tuleb toestada. Kaabelliini nr 186272 samas trassis paigaldatakse 5xD160 reservtorud. Reservtorud sulgeda otsakorgiga.
4. Juhul kui projektiga TP0899 KP kaabelliin nr 17016 ning projektiga "Lagedi tee 1 elektrivarustus" KP kaabel nr 184535 on ehitatud, siis ühendada KP kaablid jätkumuhviga ning mast nr 34 demonteerida.
5. Demonteerida õhuliinid mastidega nr 34 ja 38 vahel ning mastiide 33 ja 30 (v.a mast nr 30) vahel. Mastide asukohad on võetud Elektrilevi süsteemist.
6. Haljasalal ja perspektiivse kõnnitee all kaabelliinid rajada lahtise kaeve teel kaablikaitsetorus tugevusega 450N sügavusele vähemalt 0,7m, 5...10cm liivaalusele ning katta 5...10cm liivakihiga. Perspektiivse ja olemasoleva sõidutee all kaabel rajada lahtise kaeve teel kaablikaitsetorus tugevusega 750N sügavusele vähemalt 1,0m, 5...10cm liivaalusele ning katta 5...10cm liivakihiga. NB! Transpordiametile kuuluvatel maaüksustel (Peterburi tee 110a/12, Lagedi tee T16, T2, T3, T5 ja T6) on kaabli minimaalne lubatud paigaldamise sügavus 1,0 m ning kaabel peab paiknema 750 N tugevuses kaitsetorus. Riigitee katte all on kaabli minimaalne lubatud paigaldussügavus 1,5 m ning kaabel peab paiknema 1250 N tugevuses kaitsetorus.
7. Riigitee nr 11 Tallinna ringtee: km 0,523-0,608, 1,192-1,198 tehnovõrgu kulgemine teemaal; 0,470-0,523 tehnovõrgu kulgemine tee kaitsevööndis.
8. Kaablite paigaldamisel juhinduda Tallinna linna kaevetööde eeskirjast (Tallinna Linnavolikogu määrus nr 32, 2.septembri 2004.a.).
9. Kaabli paigaldamisel, ristumisel kommunikatsioonitrassidega, tagada normikohased vahekaugused (vt. seletuskiri).
10. Kaabli rajamisel lahtise kaeve teel tehnovõrkude kaitsetsoonides kaevatakse käsitsi. Tööde teostamisel tuleb lähtuda liinirajatiste kaitsevööndis tegutsemise eeskirjast.
8. Kaablitrassi rajamiseks tuleb likvideerida puid 30 tk. Asendusistutuse arvutus vt. lisa 2.
9. Torude paigaldamisel, kaitsetorude olemasolul rohkem kui 4tk, kasutada distantsklambrid. Distantsklambrid paigaldada iga 2 m tagant või vastavalt Tootja poolt toodud nõuetele.
10. Kaabli jätkumuhv peab olema tehtud sirgetel lõikedel. Jätkumuhv kaitsta poolitatava toruga.
11. Ehituse käigus tekitatud kahju likvideerida. Kõlvikult koristada tööde käigus tekkinud ehitusjäätmed. Peale ehitustööde lõppu taastada endine olukord.

Töö nimetus: Peterburi tee 112 ja lähistel võrgu ümberehitus				Objekti aadress: Peterburi tee 110a/12, Lagedi tee T16, T2, T3, T5, 3, 3b, 9a, Jõesaare tänav T3 // Plaasi tänav, Lasnamäe LO, Tallinn, Harjumaa		
Tellija: OÜ Favorte			Joonise nimetus: ELEKTRIKAABLITE ASENDIPLAAN		OÜ PLUVO EESTI Värvi tn 4, 10621 Tallinn, Eesti Tel. : (+372) 660 7008 Faks : (+372) 660 7008 e-mail : info@pluvo.ee www.pluvo.ee	
Kontrollis: J. Vargo 19.01.20			MTR nr. TEL003705			
Koostas: A. Mintšenkov 19.01.20						
Töö nr: PL20-61	Staadium: TP	Versioon: -	Joon. nr: EV-1	Mõõtkava: 1:500	Faili nimi: PL2061_TP_EL-4-01_EV-1-asend.dwg	Leht: 10/14

FORMAAT 1000 x 800 mm